



COPIA

U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Il giorno 19 MAR. 2018, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Vincenzo Lo Mele, Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, nominato con deliberazione n. 1265 del 20 dicembre 2013 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

DETERMINA N. 162

OGGETTO: procedura negoziata, identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara"

- aggiudicazione

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale

Premesso che:

- l'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale con determina dirigenziale n. 682 del 27.10.2017 disponeva di attivare una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata di cui all'art.36, comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016 così come novellato dal D.lgs. n.56/2017, per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare i "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara" per un importo a base d'asta di € 117.421,56 iva esclusa;
- la procedura negoziata in parola veniva identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF e per essa veniva nominato RUP il Geom. Alessandro Di Giovanni, collaboratore tecnico dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale;
- l'Ente appaltante fissava per le ore 13:00 del giorno 28.12.2017 il termine ultimo di presentazione delle offerte e per le ore 10:00 del giorno 09.01.2018 la seduta pubblica nel corso della quale procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti e, all'esito di tale attività, all'esame delle offerte economiche e all'eventuale proposta all'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale dell'aggiudicazione della procedura di gara;
- l'Ente appaltante invitava alla procedura negoziata i seguenti operatori economici individuati dall'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014:

| DENOMINAZIONE | INDIRIZZO PEC |
|--|----------------------------------|
| ALBA RESTAURI s.r.l. | albarestauri@pec.it |
| BARUZZI s.r.l. | baruzzisrl@arubapec.it |
| C.N. STRADE s.r.l. | cn.strade@pec.it |
| CODISAB s.r.l. | codisabsrl@legalmail.it |
| CONSORZIO STABILE QUATTROEMME | consorzioabilequattroemme@pec.it |
| COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA s.r.l. | costruzionilaposta@pec.it |
| COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI | impresa@pec.cogedis.it |
| COSTRUZIONI GENERALI PETRAGLIA GROUP s.r.l. | petragliagroupsrl@gigapec.it |
| COSTRUZIONI METALMECCANICHE s.r.l. | costruzionisuriano@pec.it |
| DAGI COSTRUZIONI s.r.l. | srlidagi@legalmail.it |
| DI EGIDIO s.r.l.u. | diegidiosrl@pec.it |
| EDILIZIA ARTISTICA s.a.s. | ediliziartistica@pec.it |
| EDILIZIA COSTRUZIONI STRADE s.r.l. | e.co.stradesrl@legalmail.it |
| F.LLI APPIGNANI s.a.s. | amministrazione@ticertifica.it |
| GAME SISTEM s.r.l. | gamesistem.tolve@legalmail.it |
| GMP s.r.l.s. | gmpsrls@pec.it |
| IMPRESA PINTO MICHELANGELO | pintomichelangelo@pec.it |
| MARZI COSTRUZIONI s.r.l. | marzicostruzionisrl@legalmail.it |
| META s.r.l. | meta-srl@arubapec.it |
| NI.CO.ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA | nicoenterprise@pec.it |
| NISIMA s.r.l. | nisima@legalmail.it |
| OMNIA SERVITIA s.r.l. | omniaservitasrl@legalmail.it |
| OVERCOM GROUP s.r.l. | overcomgroup@legalmail.it |
| PELUSO GIOVANNI | peluso.giovanni@pec.it |
| PIETRAFESA CANIO s.r.l. | pietrafesacanosrl@legalmail.it |
| PISANO BRUNO COSTRUZIONI s.r.l. | pisanobrunocostruzionisrl@pec.it |
| REAS CONSORZIO STABILE | cs.reas@pec.it |
| RESTAURI MEDA s.r.l. | restaurimedasrl@pec.it |
| SUD SERVICE s.r.l. | sudservicesrl1@legalmail.it |
| TIME RIVESTIMENTI s.r.l. | timerivestimenti@legalmail.it |

- entro il termine di presentazione fissato dall'Ente appaltante pervenivano le offerte dei seguenti operatori economici:

| | DENOMINAZIONE | DATA ARRIVO | N. PROT. |
|---|---|-------------|------------|
| 1 | PELUSO GIOVANNI | 22.12.2017 | 0076890/17 |
| 2 | Costituendo R.T.I. RESTAURI MEDA s.r.l. / FIUME MARIO | 22.12.2017 | 0076914/17 |

| | | | |
|---|--|------------|------------|
| 3 | CONSORZIO TABILE QUATTROEMME | 27.12.2017 | 0077240/17 |
| 4 | OMNIA SERVITIA s.r.l. | 27.12.2017 | 0077275/17 |
| 5 | GMP s.r.l.s. | 28.12.2017 | 0077456/17 |
| 6 | EDILIZIA COSTRUZIONI STRADE s.r.l. | 28.12.2017 | 0077457/17 |
| 7 | C.N. STRADE s.r.l. | 28.12.2017 | 0077459/17 |
| 8 | Costituenda A.T.I. TIME RIVESTIMENTI s.r.l./ PACE DINO | 28.12.2017 | 0077475/17 |

- con verbale del 15.03.2018 la Commissione aggiudicatrice disponeva di escludere dalla gara la Costituenda A.T.I. TIME RIVESTIMENTI s.r.l./ PACE DINO, la CN STRADE e la Costituenda A.T.I. ECO Strade s.r.l./I.E.COM s.r.l. per non aver indicato i propri costi della manodopera e proponeva all'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale l'aggiudicazione della procedura negoziata a favore della ditta PELUSO GIOVANNI (P.IVA 02001300694) con sede legale in Vasto (CH) per un importo complessivo di € 84.762,79 iva compresa di cui € 81.341,40 iva esclusa per i lavori ed € 3.421,39 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Verificata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in questione avanzata dalla Commissione aggiudicatrice con il citato verbale del 15.03.2018.

Considerato che, ai sensi dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs.50/2016, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 112 del citato decreto ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162 del citato decreto, nonché, nei successivi due giorni dalla data di adozione del relativo atto, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali

DISPONE

- 1) **di recepire** il verbale della Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara" inerente alla seduta pubblica del 15.03.2018;
- 2) **di aggiudicare** la procedura negoziata identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara" a favore della ditta PELUSO GIOVANNI (P.IVA 02001300694) con sede legale in Vasto (CH) per un importo complessivo di € 84.762,79 iva compresa di cui € 81.341,40 iva esclusa per i lavori ed € 3.421,39 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- 3) **di imputare** sulla voce di conto 0703010101 del bilancio 2018 l'importo di € 138.000,00 iva compresa come da quadro tecnico economico allegato;
- 4) **di dare atto** che non sono dovuti contributi all'A.N.AC., ex Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
- 5) **di pubblicare** il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;
- 6) **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo



www.ausi.pe.it

AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253147 - Fax 085. 4253100 - 3134

procedura negoziata, identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara"

VERBALE n.4 DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE

Seduta pubblica del 15.03.2018

Il giorno **QUINDICI** del mese di **MARZO** dell'anno **2018** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizio Tecnico - Patrimoniale dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata in parola, nominata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale con nota prot.n.03 del 08.01.2018

Il Presidente della Commissione aggiudicatrice

- premesso che nella precedente seduta pubblica del 25.01.2018 la Commissione aggiudicatrice individuava come offerte anormalmente basse quelle prodotte dalla C.N. STRADE s.r.l. e dalla Costituenda A.T.I. TIME RIVESTIMENTI s.r.l./ PACE DINO sulla base del metodo di cui all'art.97, comma 2 lett. a) regolarmente sorteggiato nel corso della seduta;
- premesso che il Collegio nella citata seduta rinviava la decisione in merito all'aggiudicazione della procedura negoziata all'esito della procedura di verifica della congruità delle offerte risultate anormalmente basse effettuata dal Responsabile unico del procedimento;
- premesso che il Responsabile unico del procedimento, con nota prot.n.0017538/18 del 09.03.2018, ha trasmesso alla Commissione aggiudicatrice gli esiti della verifica sulla congruità delle offerte risultate anormalmente basse;
- premesso che con nota a mezzo PEC del 13.03.2018 è stata comunicata alle società offerenti la data dell'odierna seduta

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica

La Commissione prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Il Collegio prende atto che il Responsabile unico del procedimento, a seguito dell'attività istruttoria effettuata per verificare la congruità delle offerte prodotte dalla C.N. STRADE s.r.l. e dalla Costituenda A.T.I. TIME RIVESTIMENTI s.r.l./ PACE DINO, ha evidenziato che la prima non ha indicato i costi relativi alla manodopera e la seconda non ha indicato né i costi relativi alla manodopera né gli oneri relativi alla sicurezza interna aziendale.

Il Collegio prende atto che il Responsabile unico del procedimento ha verificato, altresì, che anche la Costituenda A.T.I. ECO Strade s.r.l./I.E.COM s.r.l. non ha indicato nella sua offerta economica i costi relativi alla manodopera e che nell'offerta prodotta dalla OMNIA SERVITIA s.r.l. è presente un errore nel calcolo della percentuale media di ribasso che risulta essere del 15,8831% e non del 18,33% come erroneamente indicato nell'offerta economica.

elementi e del documento unico di gara europeo di cui al successivo art. 85, esclude dalla sanatoria "quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica".

La Commissione, alla luce di quanto evidenziato dal Responsabile unico del procedimento nella nota prot.n.0017538/18 del 09.03.2018 e di quanto direttamente riscontrato dall'analisi delle offerte economiche prodotte, decide di escludere dalla gara la Costituenda A.T.I. TIME RIVESTIMENTI s.r.l./ PACE DINO, la CN STRADE e la Costituenda A.T.I. ECO Strade s.r.l./I.E.COM s.r.l. perché non hanno indicato i costi della manodopera, elemento dell'offerta economica ritenuto necessario dall'art.95, comma 10 del D.lgs.50/2016 e non integrabile attraverso il soccorso istruttorio;

Il Collegio conferma la correttezza del nuovo calcolo della soglia di anomalia effettuato dal Responsabile del procedimento e riportato nella tabella di cui sopra.

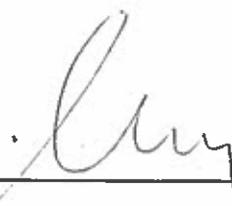
La Commissione, preso atto del giudizio di congruità espresso dal Responsabile unico del procedimento nei confronti dell'offerta prodotta dalla ditta PELUSO GIOVANNI, propone all'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale l'aggiudicazione della procedura negoziata identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara", a favore della ditta PELUSO GIOVANNI (P.IVA 02001300694) con sede legale in Vasto (CH) per un importo complessivo di € 84.762,79 iva compresa di cui € 81.341,40 iva esclusa per i lavori ed € 3.421,39 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Una copia del presente verbale viene consegnata al RUP per gli adempimenti di propria competenza.

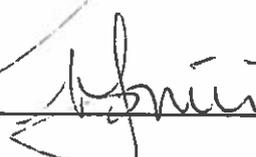
La seduta termina alle ore 10:25.

LETTO, CONFERMATO, SOTTOSCRITTO

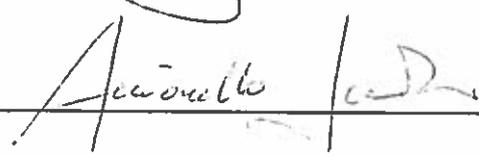
Ing. Vincenzo LO MELE (Presidente)



Geom. Alessandro DI GIOVANNI (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

| | | Importi |
|----------|---|----------------------|
| A | 1 Importo delle lavorazioni (escl. sicurezza) | € 114.000,170 |
| | 2 Costi della sicurezza | € 3.421,390 |
| | 3 Ribasso d'asta: 28,648% | € 32.658,770 |
| | IMPORTO CONTRATTUALE (compr. inc. sicurezza) | € 84.762,790 |
| B | Somme a disposizione: | |
| | 1 Imprevisti (ca. 5%) | € 5.840,010 |
| | 2 Accantonamento ex art. 92 D.L. 163/2006 (2%) | € 2.438,430 |
| | 3 per IVA su lavori (10%) | € 12.300,000 |
| | 4 Economie di gara | € 32.658,770 |
| | Totale somme a disposizione | € 53.237,210 |
| | Compressivamente | € 138.000,000 |

Alexandra



SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE
Il Collaboratore Tecnico
Geom. Alessandro DI GIOVANNI

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
f.to Dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE
f.to Ing. Vincenzo Lo Mele

La presente determina è inviata in copia conforme a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- | | |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi; | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio; | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale; | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane; | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.; | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione; | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato; | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria; | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica; | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna; | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione; | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale; | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara; | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara; | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne; | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne; | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli; | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli; | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale; | |
-

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE
U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale
Ing. Vincenzo Lo Mele

